

	<b>CONTRATOS</b>	<b>Código</b>
		CT-CA-199

**CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS CELEBRADO ENTRE LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS Y GABRIEL LOPEZ REYES.**

CONTRATO No.	199 DEL 6 DE FEBRERO DE 2015
CLASE DE CONTRATO	MANTENIMIENTO
CONTRATANTE	E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS
NIT CONTRATANTE	846000471-5
REPRESENTANTE LEGAL	LIA SUSANA CAMACHO TORRES
IDENTIFICACION	52.424.380 de Bogotá, D.C
ACTO DE DESIGNACION	Decreto No. 0104 del 1 de abril de 2012 y Acta de Posesión No. 858 del 1 de abril de 2012.
SEDE	LA HORMIGA
CONTRATISTA	GABRIEL LOPEZ REYES
IDENTIFICACION	CC N° 18.154.056 EXPEDIDA VALLE DEL GUAMUEZ
OBJETO	MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA Y CUBIERTA EXTERNA DE LA SEDE PYP DE LA E.S.E HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS
VALOR DEL CONTRATO	\$47.885.000
FORMA DE PAGO	30% COMO PAGO ANTICIPADO Y EL 70% RESTANTE A LA ENTREGA A SATISFACCION DEL OBJETO CONTRATADO.
INICIO	A PARTIR DEL ACTA INICIO
FINALIZACION	10 DE MARZO DE 2015

Entre los suscritos a saber, por una parte la Doctora **LIA SUSANA CAMACHO TORRES**, mayor de edad, con domicilio y residencia en la Hormiga Putumayo, identificada con cédula de ciudadanía No 52.424.380 de Bogotá, D.C, en su calidad de Gerente y Representante Legal de la Empresa Social de Estado Hospital Sagrado Corazón de Jesús, según Decreto de Nomenclación No. 0104 del 1 de abril 2012 y Acta de Posesión No. 858 del 1 de abril de 2012 y en ejercicio de las facultades conferidas por el acuerdo No.001 del 27 de Diciembre de 2012 emanado de la Junta Directiva quien en adelante se denominará **LA CONTRATANTE**; y por otra parte **GABRIEL LOPEZ REYES**, identificado con cedula de ciudadanía N° **18.154.056 EXPEDIDA VALLE DEL GUAMUEZ**, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, de común acuerdo convenimos celebrar el presente contrato contenido en las cláusulas mencionadas a continuación, previas las siguientes consideraciones: **a)** Que este Contrato se sujeta a las normas de contratación privada y a las reglas civiles y comerciales concordantes y complementarias. **b)** Que **EL CONTRATISTA** declara bajo la gravedad del juramento que se entiende prestada con la firma no encontrarse incurso en ninguna de las causales de inhabilidad e incompatibilidad de la Constitución y las Leyes. **c)** Que existe disponibilidad presupuestal, de común acuerdo hemos convenido realizar el presente contrato que se regirá por las siguientes **CLAUSULAS:** **PRIMERA. OBJETO:** EL CONTRATISTA se obliga a realizar **MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA FISICA Y CUBIERTA EXTERNA DE LA SEDE PYP DE LA E.S.E HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS. SEGUNDA. ALCANCE DEL OBJETO:** EL CONTRATISTA se obliga para con la E.S.E. Hospital Sagrado Corazón de Jesús, a realizar el mantenimiento de acuerdo a lo relacionado a continuación:

ITEM	DESCRIPCION	CANT EN MTS	V. UNITARIO	V. TOTAL
1	Pintura a todo costo de cubierta interna y externa con coraza (incluye lavada)	2.175	9.500	20.662.500
2	Resane y repello total de paredes interior y exterior (80m <sup>2</sup> )	80	25.000	2.000.000
3	Pintura general a todo costo de paredes internas y externas	2.655	9.500	25.222.500
<b>TOTAL</b>				<b>47.885.000</b>

**PARAGRAFO 1:** transcurridos diez (10) días de la ejecución del presente contrato, EL CONTRATISTA deberá adjuntar al área de contratación la relación del personal a utilizar en el desarrollo de las actividades; así como copia de la afiliación y pago del sistema general de seguridad social en salud (salud, pensión y riesgos laborales) de cada uno. **TERCERA. VALOR:** Para efectos fiscales y

<b>ELABORÓ</b>  Yenny Gualpaz Auxiliar Administrativo	<b>REVISÓ</b>  Dra. Maria Antonieta Usme Charry Asesora Jurídica
--	---

	<b>CONTRATOS</b>	<b>Código</b>
		CT-CA-199

presupuestales el valor del contrato se estima en la suma de **CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$47.885.000)**. **CUARTA. FORMA DE PAGO**: La E.S.E. Hospital Sagrado Corazón de Jesús, cancelará a EL CONTRATISTA de la siguiente manera: **30% COMO PAGO ANTICIPADO A LA LEGALIZACION DEL CONTRATO Y EL 70% RESTANTE A LA ENTREGA A SATISFACCION DEL OBJETO CONTRATADO**. Previo informe de supervisión expedida por el Coordinador De Mantenimiento, anexando cuenta de cobro, documento equivalente o factura según el caso, registro fotográfico del mantenimiento realizado, pago del sistema General de Seguridad Social en Salud (salud, pensión y riesgos laborales) del contratista y del personal requerido para el desarrollo de las actividades. **QUINTA. DURACIÓN**: La duración del presente contrato será a partir del acta de inicio, la cual se realizara una vez estén aprobadas las garantías exigidas por la entidad. Hasta el diez (10) de marzo de 2015. **SEXTA. OBLIGACIONES DE LA E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS. LA CONTRATANTE** se obliga a: **1)** Cancelar el valor del contrato de conformidad con la forma de pago pactada salvo por razones de fuerza mayor o caso fortuito que le impidan a la ESE pagar cumplidamente. **2)** Prestar asistencia y colaboración para el cabal cumplimiento del contrato. **3)** Ejercer funciones de supervisión y vigilancia en la ejecución del contrato, a través del Coordinador de Mantenimiento de La E.S.E Hospital Sagrado Corazón De Jesús **4)** Las demás que se desprendan del contrato. **SEPTIMA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA**: Constituyen obligaciones de EL CONTRATISTA: **1)** cumplir con el objeto del contrato. **2)** Presentar las facturas, cuentas de cobro o documento equivalente según sea el caso. **3)** Garantizar las condiciones de idoneidad, calidad, pertinencia y oportunidad del servicio objeto del presente contrato y responder por ello. **4)** Cumplir las instrucciones que la E.S.E. Hospital Sagrado Corazón de Jesús, le comunique a través del funcionario autorizado para el efecto. **5)** Adquirir pólizas única de cumplimiento y calidad del servicio. **6)** presentar registro fotográfico del mantenimiento realizado. **7)** Pintar a todo costo los 2.173 m<sup>2</sup> de cubierta interna y externa de la ESE Hospital Sagrado Corazón De Jesús, con coraza. **8)** Lavar la cubierta exterior del techo, antes de pintarla. **8)** Corregir o tapar las goteras que se encuentran en el techo. **9)** Realizar resane y repello a los 80 m<sup>2</sup> de pared interior y exterior. **10)** Pintar a todo costo 2.655 m<sup>2</sup> de paredes internas y externas. **11)** presentar los respectivos aportes a la seguridad social (salud, Pensión y ARL) del personal que se contrate para realizar dicha actividad. **12)** prestar el servicio contratado con eficiencia y garantizar las condiciones de idoneidad, calidad, pertinencia y oportunidad del servicio objeto del presente contrato y responder por ello. **13)** EL CONTRATISTA deberá remover, trasladar o cambiar el personal, cuando la ESE Hospital Sagrado Corazón de Jesús, lo solicite por intermedio del supervisor del contrato o en casos de inconveniencia. **PARAGRAFO 1:** Cuando sea removido o trasladado cualquier trabajador. **14)** EL CONTRATISTA deberá comunicar por escrito al supervisor, informando la fecha de retiro y deberá proveer en el menor tiempo posible su reemplazo informando por escrito la fecha de iniciación de labores y anexando copias de constancias de afiliación a una entidad de Seguridad Social. **15)** Adelantar labores de supervisión que constate la óptima prestación del servicio. **16)** mantener el orden y deberá seleccionar el personal que esté capacitado para el efecto. **17)** velar por las normas de seguridad que son requeridas en la ejecución de este tipo de labores. **18)** suministrar todos los informes de avances de la labor contratada, que le sean requeridos e igualmente deberá permitir y colaborar con la supervisión para adelantar las inspecciones de los trabajos contratados. **19)** Responder por los materiales, elementos y maquinaria que la ESE Hospital Sagrado Corazón de Jesús, facilite convenidos para el desarrollo del contrato. **20)** las demás que se deriven del contrato y sean afines con la naturaleza del mismo según la Ley. **OCTAVA. TERMINACIÓN UNILATERAL**: Serán causales de terminación unilateral por parte de la E.S.E HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS. **1)** El incumplimiento por parte del CONTRATISTA de alguna de las obligaciones descritas en la Cláusula cuarta del presente contrato. **2)** Cualquier clase de falta grave que atente contra los intereses de la E.S.E HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS a juicio de su Representante Legal. **3)** Por demostrada irresponsabilidad en el incumplimiento de las actividades en cuanto a, presentación personal o desempeño altruista. **4)** El suministro de información o documentos falsos por parte del CONTRATISTA a la E.S.E HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESÚS para hacerse acreedor del presente contrato. **PARAGRAFO 1:** Por razones de fuerza mayor, caso fortuito y mutuo acuerdo se podrá terminar en forma bilateral este contrato. **NOVENA. PROHIBICIÓN DE CESIÓN**: El presente contrato no podrá cederse por EL CONTRATISTA, sin el consentimiento previo y manifiesto de LA CONTRATANTE. **DECIMA. GARANTÍAS**: EL CONTRATISTA constituirá a su costa y a favor de la

<b>ELABORÓ</b>  Yenny Gualpaz Auxiliar Administrativo	<b>REVISÓ</b>  Dra. Maria Antonieta Usme Charry Asesora Jurídica
--	---

	<b>CONTRATOS</b>	<b>Código</b>
		CT-CA-199

E.S.E. Hospital Sagrado Corazón de Jesús, ante una entidad aseguradora autorizada para el efecto, una póliza única de cumplimiento que ampare: **1) EL CUMPLIMIENTO** de todas y cada una de las obligaciones que surjan a cargo de LA CONTRATISTA con ocasión del contrato, constituida sobre el 10% del valor total del contrato y con una vigencia igual a la de su duración y cuatro (4) meses más. **2. CALIDAD DEL SERVICIO**, sobre el 15% del valor del contrato por la duración del contrato y un (01) año más contados a partir de la fecha de entrega final. **DECIMA PRIMERA. MULTAS:** En caso de incumplimiento parcial de las obligaciones a cargo de **EL CONTRATISTA**, la E.S.E. Hospital Sagrado Corazón de Jesús podrá imponerle multas diarias y sucesivas a razón del uno por mil (1X1.000) del valor del Contrato por cada día de mora, que se podrán descontar de las sumas que ésta le adeude o haciendo efectiva por vía judicial. **DÉCIMA SEGUNDA. PENAL PECUNIARIA:** Se estima como cláusula penal pecuniaria la suma equivalente al 20% del valor total del contrato que se hará efectiva directamente por la E.S.E. Hospital Sagrado Corazón de Jesús, en caso de declaratoria de caducidad o de incumplimiento total del contrato, para lo cual podrá descontarla de las sumas que le adeude. **DÉCIMA TERCERA. MODIFICACIONES:** Este contrato está sujeto a las modificaciones que estipulen las partes, las que establezcan las autoridades respectivas, en lo relacionado con el mismo. **DÉCIMA CUARTA. CADUCIDAD:** LA CONTRATANTE se reserva la facultad de declarar la caducidad del contrato, mediante resolución motivada, por cualquiera de las causas previstas en el Artículo 18 de la Ley 80/93 y Decretos reglamentarios **DÉCIMA QUINTA. CLÁUSULAS EXCEPCIONALES:** Se entienden incorporadas en el presente contrato, las cláusulas excepcionales de Interpretación, Modificación y Terminación Unilaterales, en los términos y condiciones establecidas en los artículo 14 a 18 de la Ley 80 de 1993. **DÉCIMA SEXTA. SUPERVISION O VIGILANCIA:** La supervisión o vigilancia de las obligaciones contraídas por **EL CONTRATISTA**, será ejercida por el Coordinador de Mantenimiento de la E.S.E. Hospital Sagrado Corazón de Jesús. Quien deberá evaluar el cumplimiento del contrato a fin de expedir el informe de supervisión. **DÉCIMA SEPTIMA. IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL:** Los pagos causados por concepto de este contrato se sujetarán a las disponibilidades presupuestales de la E.S.E. Hospital Sagrado Corazón de Jesús y se imputarán a los Rubros **210202020103**, según certificado de Disponibilidad No. **2015000236**, del cuatro (04) de febrero del año dos mil quince (2015), del presupuesto aprobado para la vigencia fiscal de 2015. **DÉCIMA OCTAVA. EXCLUSIÓN DE LA RELACIÓN LABORAL:** El presente contrato no genera ningún tipo de relación laboral entre la E.S.E. Hospital Sagrado Corazón De Jesús y **EL CONTRATISTA**. **DECIMO NOVENA. REGIMEN JURIDICO.** El presente contrato de prestación de servicios profesionales se registrará por lo estipulado por las normas de Derecho privado de conformidad con lo establecido en el Decreto 1876 de 1994, en caso de existir diferencia, pleito o controversia por efectos de incumplimiento o cualquier otra razón se acudirá en primera instancia a la conciliación y de persistir por falta de acuerdo, se acudirá a la justicia Contenciosa Administrativa por encontrarse pactadas las clausula excepcionales. **VIGECIMA. SEGURIDAD SOCIAL.** **EL CONTRATISTA** se compromete a afiliarse al Sistema general de Seguridad Social en Salud (Salud, Pensión y riesgos laborales), de conformidad con lo establecido en el artículo 18 de la Ley 1122 del 9 de febrero de 2007. **VIGESIMA PRIMERA. INDEMNIDAD:** LA CONTRATISTA mantendrá indemne a la E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS, contra todo reclamo, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes, ocasionados por LA CONTRATISTA o su personal, durante la ejecución del objeto y obligaciones de los contratos. En caso de que se formule reclamo, demanda o acción legal contra de la E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS por asuntos, que según los contratos sean del responsabilidad de LA CONTRATISTA, se le comunicará lo más pronto posible de ello para que por su cuenta adopte oportunamente las medidas previstas por la ley para mantener indemne a la E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS y adelante los trámites para llegar a un arreglo del conflicto. La E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS, a solicitud de LA CONTRATISTA, podrá prestar su colaboración para atender los reclamos legales y LA CONTRATISTA a su vez reconocerá los costos que estos le ocasionen a la E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS, sin que la responsabilidad del contratista se atenúe por este reconocimiento, ni por el hecho que la E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS en un momento dado haya prestado su colaboración para atender a la defensa de sus intereses contra tales reclamos, demandas o acciones legales. Si en cualquiera de los eventos previstos en este numeralla CONTRATISTA no asume debida y oportunamente la defensa de la E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS, este podrá

<b>ELABORÓ</b>  Yenny Gualpaz Auxiliar Administrativo	<b>REVISÓ</b>  Dra. Maria Antonieta Usme Charry Asesora Jurídica
--	---

	<b>CONTRATOS</b>	<b>Código</b>
		CT-CA-199

hacerlo directamente, previa comunicación escrita a LA CONTRATISTA, quien pagará todos los gastos en que la entidad incurra por tal motivo. En caso de que así no lo hiciera LA CONTRATISTA, la E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZON DE JESUS, tendrá derecho a descontar el valor de tales erogaciones de cualquier suma que adeude a LA CONTRATISTA, por razón de los servicios motivo del contrato, o a recurrir a la garantía otorgada o a utilizar cualquier otro medio legal. **VIGESIMA SEGUNDA. PERFECCIONAMIENTO:** El presente contrato requiere para su perfeccionamiento: a) Firma de las partes contratantes. b) Certificado de disponibilidad. **VIGESIMA TERCERA. EJECUCION:** El presente contrato requiere para su ejecución: a) Registro presupuestal. b) Rut. c) Presentación de antecedentes disciplinarios y fiscales de LA CONTRATISTA. d) Certificado de Policía Nacional. e) Formulario Único de Hoja de Vida. f) Póliza de cumplimiento del contrato y aprobación de la garantía por la Entidad. g) Póliza que ampare la calidad del servicio y aprobación de la garantía por la Entidad. h) Presentación de la afiliación y planilla única de pago del sistema general de seguridad social en salud (salud, pensión y riesgos laborales) del mes correspondiente. **VIGESIMA CUARTA. DOMICILIO:** Para todos los efectos, el domicilio contractual será el Municipio del Valle del Guamuez. Hasta aquí las cláusulas del contrato. Para constancia se firma en dos ejemplares en la E.S.E. HOSPITAL SAGRADO CORAZÓN DE JESUS, Municipio Valle del Guamuez - Putumayo, el seis (06) de febrero del dos mil quince (2015).

**LA CONTRATANTE**

**EL CONTRATISTA**

**LIA SUSANA CAMACHO TORRES**

Gerente E.S.E. Hospital Sagrado Corazón de Jesús

**GABRIEL LOPEZ REYES**

Contratista

**MARIA ANTONIETA USME CHARRY**

Asesora Jurídica

**RICARDO RODRIGUEZ MARTINEZ**

Supervisor

<b>ELABORÓ</b>  Yenny Gualpaz Auxiliar Administrativo	<b>REVISÓ</b>  Dra. Maria Antonieta Usme Charry Asesora Jurídica
--	---